

－品川八潮団地地区－

熱料金値上げの認可申請について

(値上げ実施：令和6年1月1日予定)

令和5年8月23日
東京熱供給株式会社

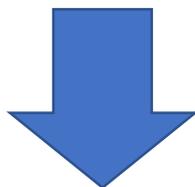
目次

日頃より弊社の熱供給をご利用賜わり誠にありがとうございます。
これからご説明する内容は、次の通りでございます。

- 1 経緯
- 2 変更点
- 3 認可申請の概要
- 4 料金値上げによる影響額

1 経緯

- ・ウクライナ情勢を機に、世界的にエネルギー価格が高騰
熱の製造に必要な電力・ガス価格が大幅に上昇



- ・このため、電力・ガス価格の変動分を熱料金に反映する
「原燃料費調整制度」の認可申請を予定※
- ・上記の認可申請について経済産業省に事前説明

※詳細は、弊社ホームページ「熱料金値上げのお知らせ（品川八潮団地）」より
2023/6/7「原燃料費調整制度の導入について」をご覧ください。

2 変更点

[経済産業省の見解]

熱料金の「原燃料費調整制度」導入には、
熱供給事業に適用するための **ルールづくりが必要**
ルール策定には 相当の時間が必要



- 「原燃料費調整制度」の導入は
経済産業省のルール策定後に認可申請
- 弊社の経営状況はルール策定を待つ余裕がなく
今回、**やむなく熱料金の値上げ**を認可申請

お客さまには、ご負担のお願いに加え方針の変更となり
大変恐縮でございます。
何卒ご理解の程よろしくお願い申し上げます。

3 認可申請の概要（1）

- 認可申請 9月
- 経済産業大臣認可 11月（予定）

※審査状況により遅れることがあります。

- 値上げ実施時期 令和6年1月1日熱使用分から実施

●従量料金

- ・弊社に適用される 令和5年8月の電力・ガス料金単価等※に基づき 従量料金を値上げ
- ・「原燃料費調整制度」とは異なり、変動しない固定単価

※高圧電力及び低圧電力、都市ガス、電力の託送料金、再生可能エネルギー発電促進賦課金

3 認可申請の概要（2）

・従量料金値上げ額

（料金は税込）

現行料金	認可申請料金	値上げ額
2. 5 6 4 円/MJ	2. 8 4 4 円/MJ	0. 2 8 0 円/MJ

※上記金額は、認可申請におけるデータ精査等により変更になる場合があります。

● 基本料金

- ・ **基本料金は据え置き、値上げは行いません。**
- ・ **基本料金を据え置くために、認可申請の費用算定から**

固定費約 3 千万円/年を減額

4 料金値上げによる影響額（1）

住宅タイプごとに熱の使用量の平均的なモデルを設定し、影響額を試算

住宅モデル	熱使用量	現行の基本料金・ 従量料金（月額）	従量料金 値上げ額
Aタイプ （給湯）	850MJ/月	基本 2,574円 従量 2,179円 合計 4,753円	238円
Bタイプ 20㎡未満	850MJ/月	基本 2,910円 従量 2,179円 合計 5,089円	238円
Cタイプ 20～30㎡未満	380MJ/月	基本 3,135円 従量 974円 合計 4,109円	106円
Dタイプ 30～40㎡未満	490MJ/月	基本 3,359円 従量 1,256円 合計 4,615円	137円
Eタイプ 40～50㎡未満	710MJ/月	基本 3,583円 従量 1,820円 合計 5,403円	199円
Fタイプ 50～60㎡未満	570MJ/月	基本 3,808円 従量 1,461円 合計 5,269円	160円

4 料金値上げによる影響額（2）

住宅タイプごとに熱の使用量の平均的なモデルを設定し、影響額を試算

住宅モデル	熱使用量	現行の基本料金・ 従量料金（月額）	従量料金 値上げ額
Gタイプ 60～70㎡未満	930MJ/月	基本 4,032円 従量 2,384円 合計 6,416円	260円
Hタイプ 70～80㎡未満	980MJ/月	基本 4,257円 従量 2,512円 合計 6,769円	275円
Iタイプ 80～90㎡未満	1,020MJ/月	基本 4,481円 従量 2,615円 合計 7,096円	285円
Jタイプ 90～100㎡未満	1,240MJ/月	基本 4,705円 従量 3,179円 合計 7,884円	347円
Kタイプ 100㎡以上	1,170MJ/月	基本 4,930円 従量 2,999円 合計 7,929円	328円

（金額は、認可申請におけるデータ精査等により変更になる場合があります。）

4 料金値上げによる影響額（3）

- 6月の「お知らせ」でご案内した「原燃料費調整制度」の影響額より減額
Aタイプ[°]303円→238円 Gタイプ[°]331円→260円
- 個々のお客さまの影響額は
「お問い合わせ専用ダイヤル」でご案内いたします。
※詳しくは、今回のちらし「お知らせ②」をご覧ください。
※お問い合わせの際は、
お客さま番号または検針票（熱のご使用量のお知らせ）をご用意ください。
- 弊社ホームページで「熱料金値上げの影響額を試算できるツール」を提供いたします。

最後までご覧いただき
誠にありがとうございました。

東京熱供給株式会社